

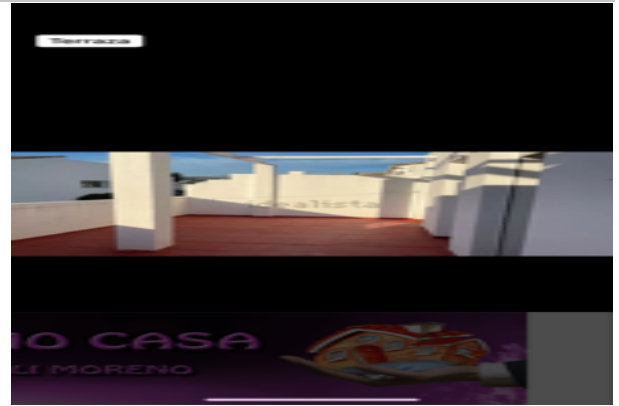


**inmo-casa**

Nueva Andalucia  
Marbella

Teléfono: 661426810  
Teléfono 2: 697658857  
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com  
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **8468-00678**  
Tipo inmueble: Estudio  
Operación: Alquiler  
Precio: **800 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Camino de cortes  
Población: Estepona  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29688  
Zona: Nueva atalaya

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 45                      **Orientación:** este                      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

¡Descubre tu nuevo hogar en Estepona! Este encantador estudio, exclusivo para chicas, se encuentra en la primera planta de un edificio sin ascensor en la tranquila zona de Nueva Atalaya, Camino de Cortes. Con una superficie de 45 m<sup>2</sup>, este espacio ofrece un ambiente acogedor y luminoso gracias a su orientación este. La propiedad cuenta con una terraza ideal para disfrutar del sol de la mañana y un recinto cerrado que garantiza tu privacidad y seguridad.

Además, podrás relajarte en la piscina y pasear por los jardines comunitarios, perfectos para desconectar después de un largo día. Recuerda que se requiere un justificante de ingresos mensuales antes de la visita y un mes de fianza.

No pierdas la oportunidad de vivir en este maravilloso lugar. Para más información, contacta por WhatsApp al 661426810. ¡Tu nuevo hogar te espera!