



inmo-casa

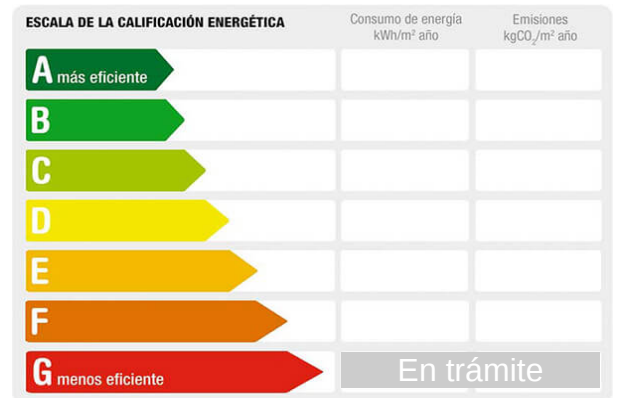
Nueva Andalucia  
Marbella

Teléfono: 661426810  
Teléfono 2: 697658857  
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com  
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **8447-0045**  
Tipo inmueble: Estudio  
Operación: Alquiler  
Precio: **900 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Arbolada  
Planta: 2  
Población: Marbella  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29603  
Zona: Elviria



**M² construidos:** 45      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 1      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en Marbella! Este amplio y luminoso estudio en la Avenida Marbella, junto al prestigioso Don Carlos, es ideal para una persona o pareja que busque comodidad y tranquilidad. Situado en la segunda planta de un edificio con ascensor, este espacio cuenta con aire acondicionado para disfrutar de un ambiente fresco durante los meses de calor.

La cocina independiente te ofrece la oportunidad de diseñar tu propio rincón culinario, mientras que la terraza es perfecta para relajarte al aire libre. Además, tendrás acceso a servicios comunitarios como piscina y jardines, ideales para disfrutar del clima mediterráneo. La seguridad está garantizada con cámaras de vigilancia en todo el complejo.

No te preocupes por el aparcamiento, ya que incluye una plaza comunitaria y un trastero para mayor comodidad. Recuerda que se requiere un justificante de ingresos antes de la visita, así como dos meses de fianza y el mes en curso. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a conocer tu nuevo hogar en Marbella!