



**inmo-casa**

Nueva Andalucia  
Marbella

Teléfono: 661426810  
Teléfono 2: 697658857  
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com  
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **8400-0077**  
Tipo inmueble: **Apartamento**  
Operación: **Alquiler**  
Precio: **700 €**  
Estado: **Buen estado**



Dirección: **Ricmar**  
Población: **Marbella**  
Provincia: **Málaga**  
Cod. postal: **29604**  
Zona: **Ricmar**



**M<sup>2</sup> construidos:** 55                      **Dormitorios:** 1                      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en Marbella! Este acogedor apartamento en planta baja, situado cerca de Ricmar, es ideal para una persona o pareja que busque comodidad y tranquilidad. Con 55 m<sup>2</sup> construidos, cuenta con un luminoso salón, un dormitorio y un baño completo. La cocina está equipada, lista para que prepares tus mejores platos.

La ubicación es inmejorable: a solo 6 minutos en coche del centro de Marbella y rodeado de supermercados, gasolineras y paradas de bus, lo que facilita tu día a día. Además, el fácil aparcamiento es un gran plus.

Disfruta de la terraza, perfecta para relajarte al aire libre. Los gastos de agua y luz están incluidos en el precio, lo que te permitirá llevar un control más sencillo de tus gastos mensuales. Recuerda que se requieren 2 meses de fianza y un justificante de ingresos antes de la visita.

No pierdas la oportunidad de vivir en este encantador piso. Para más información, contacta vía WhatsApp al 661426810. ¡Tu nuevo hogar te espera!