



inmo-casa

Nueva Andalucia
Marbella

Teléfono: 661426810
Teléfono 2: 697658857
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **8330-0067**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Alquiler
Precio: **5.500 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Ricmar
Población: Marbella
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29604
Zona: El rosario

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |
| | | En trámite |

M² construidos: 500 **Aire acondicionado:** frío/calor **Garajes:** 6
Dormitorios: 6 **Baños:** 4 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Bienvenido a tu nuevo hogar en Marbella! Este impresionante chalet independiente en El Rosario, Ricmar, es perfecto para quienes buscan espacio, comodidad y un entorno tranquilo. Con una superficie construida de 500 m² y una parcela de 1.000 m², esta propiedad ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de la vida en la Costa del Sol.

La casa cuenta con 6 amplios dormitorios y 4 baños, ideales para familias numerosas o para recibir invitados. El gran salón es el lugar perfecto para relajarse después de un día en la playa o para celebrar reuniones con amigos. Además, la terraza con porche te permitirá disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

El exterior no se queda atrás: los jardines bien cuidados y la piscina privada son un oasis de tranquilidad. El garaje tiene capacidad para 6 coches, lo que garantiza espacio suficiente para todos tus vehículos.

Con una orientación sur-este, la casa recibe abundante luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor. La propiedad está en buen estado y cuenta con armarios empotrados, asegurando espacio de almacenamiento adicional. Se requiere justificante de ingresos antes de realizar una visita. Para más información, contacta vía WhatsApp al 661426810. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en uno de los lugares más exclusivos de Marbella!