



inmo-casa

Nueva Andalucia
Marbella

Teléfono: 661426810
Teléfono 2: 697658857
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **8314-008876**
Tipo inmueble: Planta baja
Operación: Alquiler
Precio: **4.500 €**
Estado: Buen estado



Dirección: villa parra palomeras
Población: Marbella
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29602
Zona: milla de oro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 220 **Aire acondicionado:** frío/calor **Garajes:** 1
Dormitorios: 4 **Orientación:** sur **Baños:** 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡Bienvenido a tu nuevo hogar junto al mar! Este espectacular piso de 220 m² ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de una vida de lujo y confort. Ubicado en una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, este inmueble cuenta con 4 amplios dormitorios y 3 baños, perfectos para acomodar a toda la familia. Disfruta de dos terrazas con orientación sur, ideales para relajarte al sol o disfrutar de cenas al aire libre con vistas impresionantes.

Las instalaciones comunitarias son inmejorables: una piscina de agua salada, sauna, gimnasio y jacuzzi te esperan para que te relajes y cuides de tu bienestar. Además, podrás disfrutar de la comodidad de un garaje y un parking exterior. El piso, aunque es de segunda mano, está en buen estado y cuenta con armarios empotrados, aire acondicionado y un ascensor para facilitar tu día a día.

La ubicación es simplemente inmejorable, cerca de la playa, lo que te permitirá disfrutar del mar siempre que lo desees, este piso es una opción sostenible y moderna para quienes buscan lo mejor en calidad de vida. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!