



inmo-casa

Nueva Andalucia
Marbella

Teléfono: 661426810
Teléfono 2: 697658857
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **8159-0044**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Alquiler
Precio: **1.800 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Avda de los andaluces
Planta: 1
Población: Marbella
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29670
Zona: San Pedro de alcantara



M² construidos: 161
Baños: 2

Aire acondicionado: frío/calor
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 2

Descripción:

Piso sin muebles en san pedro, Casasola, Avda de los andaluces. 1 planta con ascensor, 161mts, a/c. Ubicado en Guadalmina Baja en la exclusiva urbanización Alhambra del Golf. Es ideal para aquellos que buscan confort y privacidad.

El apartamento está sin amueblar, cuenta con un dormitorio principal con baño en suite con bañera, otra habitación apta para dos camas individuales o una cama de matrimonio y un baño con ducha. Cocina equipada con lavavajillas, horno, microondas, lavadora y secadora y filtro de ósmosis inversa para agua purificada. Un amplio salón con una chimenea de diseño, ideal para crear un ambiente cálido y acogedor durante los meses de invierno. Además, está equipado con aire acondicionado con bomba de calor en cada estancia, lo que te permite mantener la temperatura perfecta en cualquier época del año.

La joya de este apartamento es su terraza privada con vistas al jardín, un espacio perfecto para disfrutar de la tranquilidad y privacidad. La terraza está cubierta con cortinas de cristal, lo que la hace ideal para usarla durante todo el año, incluso en invierno. Además, cuenta con un balcón adicional que aporta un extra de luminosidad y ventilación a la vivienda.

El apartamiento cuenta con persianas motorizadas y sistema de alarma. El edificio cuenta con un ascensor.

La urbanización cuenta con jardín premiado a nivel nacional, piscina comunitaria, un bar privado para uso y disfrute de los residentes solo en verano y conserje. Las zonas donde está ubicado el apartamento es una de las más exclusivas de Marbella, cerca de campos de golf, yacimientos arqueológicos, campo de golf y de pádel y la playa de Guadalmina.

Se aceptan mascotas. 2 dormitorios, 2 baños

1 mes de honorarios. Se deberá aportar justificante de ingresos antes de realizar visita. Por favor contactar vía wassap 661426810
