



**inmo-casa**

Nueva Andalucia  
Marbella

Teléfono: 661426810  
Teléfono 2: 697658857  
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com  
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **8153-0055**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Alquiler  
Precio: **1.300 €**  
Estado: Reformado



Dirección: Pasaje ciudad de porcuna  
Planta: 3  
Población: Torremolinos  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29620  
Zona: La carihuela



**M<sup>2</sup> construidos:** 50  
**Baños:** 1

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Exterior/Interior:** exterior

**Dormitorios:** 1

---

## Descripción:

Apartamento de 1 dormitorio a 50 metros de la playa con 50 metros construidos y una terraza de 5 metros.  
ALQUILER LARGA TEMPORADA DESDE EL 1 DE OCTUBRE: 2 meses fianza + seguro de impago de alquiler, 1 mes de honorarios.

Imagine como si estuviera continuamente de vacaciones, vivir junto al mar y disfrutar del sol y la playa durante todo el año.

Este encantador apartamento en La Carihuela, Torremolinos, es la oportunidad perfecta para usted.

## Ubicación perfecta:

Situado en una urbanización privada con PISCINA COMUNITARIA, BIBLIOTECA, RECEPCIÓN 24 HORAS, RESTAURANTE, VIGILANTE NOCTURNO.

A tan solo 50 metros de la playa de La Carihuela.

Rodeado de todos los servicios que necesita: supermercados, restaurantes, tiendas, transporte público ( TAXI Y AUTOBUS), centros médicos, etc.

## Distribución:

1 dormitorio con luz natural, muy soleado (orientación suroeste).

1 baño completo con plato de ducha.

Cocina amueblada y equipada.

Salón luminoso y acogedor ( sofá cama)

## Equipamiento y calidades:

Propiedad reformada.

Carpintería interior de madera y aluminio

Suelo porcelanico, imitación madera tarima flotante.

Carpintería exterior de PVC con Climalit.

Cristalería terraza tipo LUMON

Orientación suroeste, ideal para aprovechar al máximo la luz natural.

Aire acondicionado frío-calor.

Armario empotrado.

Canape.

Tv en salón y dormitorio.

Ascensor.

## Ideal para:

Personas que buscan un apartamento PARA VIVIR TODO EL AÑO.

Parejas o personas solas que buscan un espacio tranquilo y cómodo.

## Requisitos:

GASTOS DE IBI, AGUA Y COMUNIDAD INCLUIDOS

Gastos de luz y basura no incluido.

Se deberá aportar justificante de ingresos antes de realizar visita. Por favor contactar vía Wassap 661426810

---