



**inmo-casa**

Nueva Andalucia  
Marbella

Teléfono: 661426810  
Teléfono 2: 697658857  
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com  
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **8136-0033**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **1.300 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Francisco de Jorge gallardo  
 Planta: 1  
 Población: Torremolinos  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29620  
 Zona: El saltillo



|                                      |                                       |                                    |
|--------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 80 | <b>Aire acondicionado:</b> frío/calor | <b>Garajes:</b> 1                  |
| <b>Dormitorios:</b> 2                | <b>Baños:</b> 1                       | <b>Exterior/Interior:</b> exterior |

---

**Descripción:**

Piso en Torremolinos para larga temporada, el Saltillo, calle Francisco de Jorge Gallardo. 1 planta con ascensor, 80mts, a/c.

2 dormitorios, 1 baño. Está situado justo frente al Colegio de Infantil y Primaria EL PINILLO (ahora Virginia Gaitán). Se encuentra en el Pinillo Bajo, zona El Saltillo, a escasos metros del tren de cercanías (El Pinillo), del Mercadona, del Carrefour, DIA y otros centros comerciales.

- La playa está a 800 m (arena fina junto a Puerto Marina) así que es ideal tanto para el buen tiempo y veranear como para residir en esta ciudad.

- Todo exterior y totalmente equipado.
- Muy silencioso (urbanización residencial).
- Suelo de madera.
- Terraza con vistas despejadas al colegio público y al parque.
- Lavadero independiente.
- Plaza de garaje subterránea con número asignado y trastero.
- Piscina comunitaria rodeada de zonas ajardinadas.
- Dispone de calefacción-aire acondicionado.

La 2a habitación, actualmente como oficina, puede convertirse en dormitorio.

2 meses de fianza, mes en curso, 1 mes de honorarios de agencia. Se deberá aportar justificante de ingresos mensuales. Por favor contactar vía Wassap 661426810

---