



**inmo-casa**

Nueva Andalucia  
Marbella

Teléfono: 661426810  
Teléfono 2: 697658857  
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com  
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **8063-0059**  
Tipo inmueble: Dúplex  
Operación: Alquiler  
Precio: **2.200 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Camino cortes  
Planta: 4  
Población: Marbella  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29670  
Zona: San Pedro de alcantara



**M<sup>2</sup> construidos:** 232      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 3      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

atico duplex en esquina situado en primera linea de golf en Guadalmina Alta, tiene unas vistas espectaculares sobre el campo de golf y la orientacion perfecta para una casa soleada, con mucha luz, suroeste.

Dispone de 3 terrazas con vistas maravillosas.

La urbanizacion es un complejo cerrado con seguridad 24 horas, dispone de amplias zonas verdes y varias piscinas. El atico se distribuye en 2 plantas. En la primera planta hay un dormitorio con un baño, salón, cocina y una terraza. En la segunda planta se distribuyen 2 dormitorios, 2 baños y 2 terrazas. en total hay 3 dormitorios y 3 baños y tiene garaje. 2 meses de fianza, mes en curso, 1 mes de honorarios de agencia. Se deberá aportar justificante de ingresos antes de realizar visita. Por favor contactar vía Wassap para confirmar visita 661426810