



inmo-casa

Nueva Andalucia
Marbella

Teléfono: 661426810
Teléfono 2: 697658857
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **7908-0033**
Tipo inmueble: Casa Adosado
Operación: Alquiler
Precio: **4.600 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Pico del aneto
Población: Estepona
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29688
Zona: Atalaya

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 380
Dormitorios: 6
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor
Baños: 4

Garajes: 1
Aseos: 1

Descripción:

Impresionante oportunidad! Esta exquisita casa adosada de esquina de 6 dormitorios, 4 baños y un aseo de cortesía se ha renovado por completo en 2023, ofreciendo un hogar verdaderamente moderno y sofisticado.

Ubicada en una urbanización privilegiada en Monte Biarritz, al lado de Guadalmina Alta y justo después del cruce de Benahavis, esta casa cuenta con una distribución impecable.

En la planta baja, te recibirán una cocina de diseño que se integra de manera perfecta con el espacioso salón, ofreciendo un ambiente acogedor y versátil. Además, podrás disfrutar de un acceso directo al jardín comunitario, ideal para momentos de relax y entretenimiento.

La primera planta cuenta con 3 dormitorios amplios y luminosos, acompañados de 2 cuartos de baños, uno de ellos en-suite. En la segunda planta, encontrarás otros 3 dormitorios y dos baños completos.

No puedes perderte las impresionantes vistas al mar desde la azotea de la casa, un lugar perfecto para contemplar el horizonte y disfrutar de momentos especiales, para tomar el sol con máxima privacidad o bien para disfrutar de una velada romántica.

Además, esta propiedad cuenta con una plaza de parking amplia en el garaje comunitario y un trastero anexo en la propia vivienda, brindando la practicidad que necesitas en tu día a día.

La orientación Sur-Oeste garantiza una iluminación óptima y un ambiente cálido en la vivienda, mientras que las vistas despejadas al jardín comunitario, piscina y al mar te conectarán con la naturaleza y el entorno maravilloso que te rodea. 2 meses de fianza, mes en curso, 1 mes de honorarios de agencia. Se deberá aportar ingresos antes de realizar visita. Por favor contactar vía Wassap para más info o concertar visita 661426810
