



inmo-casa

Nueva Andalucia
Marbella

Teléfono: 661426810
Teléfono 2: 697658857
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **6740-00021**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Alquiler
Precio: **4.500 €**
Estado: Buen estado



Dirección: DON MANUEL HIDALGO
Población: Marbella
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29602
Zona: XARBLANCA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 400 **Garajes:** 2 **Dormitorios:** 5
Baños: 4 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Maravillosa villa tranquila en marbella de 5 habitaciones. la planta baja consta de un amplio salón con chimenea y comedor independiente, cocina completamente equipada con una gran área para comer. todas las habitaciones tienen acceso hacia un hermoso jardín en la que se encuentra una piscina de 126 metros. en la planta baja, el corredor conduce hacia 3 habitaciones y cada una con su propio baño-suite. en la planta superior está la habitación principal, es decir la más grande, con su pequeño pasillo y su baño-suite. junto a esta habitación hay otra pequeña habitación para los niños. otras características -aire acondicionado (frío/calor) -cuarto de lavado independiente con su patio -cuarto de baño para visitas -suelos de terracota y mármol -cobertizo en el jardín -garaje para dos coches -sistema de alarma -ventanas y puertas de seguridad -puertas automáticas -habitaciones insonorizadas el garaje, la piscina y el jardín son privados. 1 mes de honorarios de agencia. Puede contactar via watsap para más info o concertar visita 661426810