



inmo-casa

Nueva Andalucia
Marbella

Teléfono: 661426810
Teléfono 2: 697658857
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **333-00407**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **790.000 €**
Estado: Nuevo



Planta: 1
Población: Marbella
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29603
Zona: LOS MONTEROS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 240 **Garajes:** 2 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 3 **Orientación:** sur **Baños:** 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Vivienda con acabados de lujo, en finca muy tranquila a 5 mn a pie de la mejor playa de Marbella, urbanización vigilada, frente al hospital del sol. Accesible sin escaleras, entreplanta muy luminosa con vistas al jardín, totalmente equipada. Terraza 60 m2 con jardineras y riego automático. Dos suites con baño, + habitación doble con baño, solería de mármol en toda la vivienda, y terraza. Cristales climalit, persianas y toldos automáticos, chimenea en salón, suelo radiante, instalación completa de aire acondicionado frio y calor, caldera independiente gran tamaño, cocina equipada con todos electrodomésticos, tendedero ofis independiente, puerta blindada. ???Amplias zonas comunes ajardinadas con 2 piscinas, 2 pádel y zona infantil, La casa está amueblada y muy cuidada. ??disfrute de pocos vecinos. Dos plazas de garaje muy amplias