



**inmo-casa**

Nueva Andalucia  
Marbella

Teléfono: 661426810  
Teléfono 2: 697658857  
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com  
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **2309-78649274**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquiler  
Precio: **1.900 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Marbella  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29602  
Zona: MARBELLA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 165      **útiles:** 165      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 2      **Baños:** 2      **Antigüedad:** entre 5 y 10 años  
**Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Acogedor apartamento situado en la zona de Nagüelles. Zona muy tranquila pero a escasos 5 minutos de Puerto Banús, La Cañada y el centro de Marbella. Dispone de 2 dormitorios (uno de ellos con vestidor), salón-comedor con chimenea, cocina, dos baños y amplia terraza. Se requiere 1 mes de fianza, 1 año por adelantado y 1 mes de honorarios (gestión de agencia inmobiliaria).