



inmo-casa

Nueva Andalucia
Marbella

Teléfono: 661426810
Teléfono 2: 697658857
e-mail: inmo.casa.y@gmail.com
e-mail 2: inmo.casa.y2@ail.com

Referencia: **1637-0099**
Tipo inmueble: Casa Adosado
Operación: Venta
Precio: **315.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: XARBLANCA
Población: Marbella
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29602
Zona: ESTACION DE AUTOBUSES

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 150 **Metros de parcela:** 175 **Garajes:** 2
Dormitorios: 3 **Baños:** 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Bonita adosada totalmente reformada y con buenas calidades. Parcela: 175 m2 aprox Construido : 150m2 aprox IBI : 460e Cdad: 120e semestrales Vistas al mar y la montaña desde una de las terrazas. Planta principal: 1 aseo , amplia cocina totalmente equipada y amplia despensa. Salón comedor con dos porches (uno con barbacoa) y el otro con toldo. Otro porche en la puerta de entrada con fuente y pozo. Fachada principal con 7,50 metros para poder aparcar dos vehículos. Planta superior: 3 amplios dormitorios y 2 baños (uno en suite). Terraza en el dormitorio principal con estupendas vistas.