

**inmo-casa**Nueva Andalucia  
MarbellaTlf.: 661426810  
Tlf. 2: 697658857  
Email: inmo.casa.y@gmail.com  
Email 2: inmo.casa.y2@ail.com**Referencia:** 2885-928375982333**Tipo Inmueble:** Villa**Operación:** Venta**Precio:** 4.500.000 €**Estado:** Buen estado**Dirección del inmueble:****Puerta:** Planta: 0**Población:** Nueva Andalucía**Provincia:** Málaga**Código Postal:** 29660**Zona:** NUEVA ANDALUCIA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	1000	<b>Dormit.:</b>	6	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	1000	<b>Baños:</b>	5	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	Si	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	0	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>		<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	0	<b>Zonas verdes:</b>	Si
<b>Construc. años:</b>	5/10	<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	0	<b>Patio:</b>	No

**Datos adicionales:**

VILLA EN LOS NARANJOS (NUEVA ANDALUCIA). VILLA DE 6 DORMITORIOS Y 5 BAÑOS, 1.000 METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS APROXIMADAMENTE. VILLA MUY AMPLIA Y LUMINOSA, CON CALIDAD DE LUJO, MOBILIARIO LUJOSO Y ORIGINAL. PISCINA CASCADA Y JARDIN AMPLIO PIVADO. URBANIZACIÓN MUY TRANQUILA Y LUJOSA.